

БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2025–2027 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)

1. Апарат Міністерства економіки України

(найменування відповідального виконавця бюджетної програми)

2. 1201380 , 1060 Реалізація приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом

(КПКВК) (КФКВК) (найменування бюджетної програми)

Видатки з державного бюджету ☒ Надання кредитів з державного бюджету ☐

3. Ціль державної політики, мета та завдання бюджетної програми

3.1. Ціль державної політики

1. Відновлення та трансформація економіки на шляху до членства в ЄС (скорегована ціль №1)

3.2. Мета бюджетної програми

Забезпечення громадян України житлом

3.3. Завдання бюджетної програми

1) Доступне іпотечне кредитування громадян України

4. Надходження для виконання бюджетної програми

4.1. Обсяги за видами надходжень

(тис.грн)						
Код	Найменування	2023 рік (звіт)	2024 рік (затверджено)	2025 рік (план)	2026 рік (план)	2027 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
	ВСЬОГО		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд,		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	з них:					
	Доходи		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
21010000	Частина чистого прибутку (доходу) державних або комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань, що вилучається до відповідного бюджету, та дивіденди (дохід), нараховані на акції (частки) господарських товариств, у статутних капіталах яких є державна або комунальна власність		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3

4.2. Підстави отримання надходжень спеціального фонду та обґрунтування їх обсягів



Постановою Кабінету Міністрів України від 09 лютого 2024 року № 129 “Про затвердження базового нормативу відрахування частки прибутку, що спрямовується на виплату дивідендів за результатами фінансово-господарської діяльності у 2023 році господарських товариств, у статутному капіталі яких є корпоративні права держави” передбачено перерахування 30 відсотків від чистого прибутку (дивіденди на державну частку приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”) до спеціального фонду державного бюджету. Законом України “Про Державний бюджет України на 2024 рік” за бюджетною програмою КПКВК 1201380 “Реалізація приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом” Мінекономіки встановлені видатки за спеціальним фондом державного бюджету у сумі 1 443 728,0 тис. гривень. Зазначені видатки в подальшому планується спрямовувати на забезпечення приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” доступного іпотечного кредитування громадян України відповідно до умов, затверджених постановою Кабінетом Міністрів України від 02.08.2022 № 856.

5. Видатки за кодами економічної класифікації видатків бюджету

5.1 Видатки

(тис.грн)						
Код	Найменування	2023 рік (звіт)	2024 рік (затверджено)	2025 рік (план)	2026 рік (план)	2027 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
3210	Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	ВСЬОГО		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3

5.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми.

Постановою Кабінету Міністрів України від 09 лютого 2024 року № 129 “Про затвердження базового нормативу відрахування частки прибутку, що спрямовується на виплату дивідендів за результатами фінансово-господарської діяльності у 2023 році господарських товариств, у статутному капіталі яких є корпоративні права держави” передбачено перерахування 30 відсотків від чистого прибутку (дивіденди на державну частку приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія”) до спеціального фонду державного бюджету. Законом України “Про Державний бюджет України на 2024 рік” за бюджетною програмою КПКВК 1201380 “Реалізація приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом” Мінекономіки встановлені видатки за спеціальним фондом державного бюджету у сумі 1 443 728,0 тис. гривень. Зазначені видатки спрямовуються на забезпечення приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” доступного іпотечного кредитування громадян України відповідно до умов, затверджених постановою Кабінетом Міністрів України від 02.08.2022 № 856.

Згідно до Стратегічного плану розвитку приватного акціонерного товариства “Українська фінансова житлова компанія” на 2024-2028 роки прогнозується отримати чистий прибуток у 2024 році у розмірі 4 229 000,0 тис.гривень, у 2025 році – 7 638 200,0 тис. гривень, у 2026 році – 10 986 300,0 тис. гривень.

Обсяг видатків спеціального фонду державного бюджету за бюджетною програмою КПКВК 1201380 “Реалізація приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом”:

на 2025 рік – 1 268 686,8 тис. гривень (очікуваний чистий прибуток за 2024 рік – 4 229 000,0 тис. гривень * 30 % базового нормативу відрахування частки прибутку);

на 2026 рік – 2 291 469,6 тис. гривень (очікуваний чистий прибуток за 2025 рік – 7 638 200,0 тис. гривень * 30 % базового нормативу відрахування частки прибутку);

на 2027 рік – 3 295 893,3 тис. гривень (очікуваний чистий прибуток за 2026 рік – 10 986 300,0 тис. гривень * 30 % базового нормативу відрахування частки прибутку).

6. Напрями використання бюджетних коштів

6.1 Видатки за напрямами використання бюджетних коштів

(тис.грн)						
№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів	2023 рік (звіт)	2024 рік (затверджено)	2025 рік (план)	2026 рік (план)	2027 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
1	Надання кредитів, забезпечених предметом іпотеки, безпосередньо чи через уповноважених суб’єктів, які уклали з приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” генеральну угоду		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3

№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів	2023 рік (звіт)	2024 рік (затверджено)	2025 рік (план)	2026 рік (план)	2027 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
	ВСЬОГО		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд		1 443 728,7	1 268 686,8	2 291 469,6	3 295 893,3

6.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків за напрямками використання бюджетних коштів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

З метою забезпечення громадян України доступним житлом у 2024 році запроваджено бюджетну програму «Реалізація приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом». Відповідно до якої приватне акціонерне товариство «Українська фінансова житлова компанія» забезпечує реалізацію надання пільгової іпотеки згідно Умов, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 856, для соціально вразливих категорій осіб, які потребують додаткової державної підтримки та всім громадянам України, які потребують поліпшення житлових умов.

7. Результативні показники бюджетної програми

7.1 Результативні показники

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2023 рік (звіт)	2024 рік (план)	2025 рік (план)	2026 рік (план)	2027 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7	8
	затрат						
1	Надання іпотечних кредитів для забезпечення громадян України житлом	тис.грн.		1443 728,7	1268 686,8	2291 469,6	3295 893,3
	продукту						
1	Кількість виданих іпотечних кредитів, спрямованих на забезпечення громадян України житлом	од.		963,0	755,0	1 299,0	1 780,0
	ефективності						
1	Середня сума одного іпотечного договору	тис.грн.		1 499,0	1 680,0	1 764,0	1 852,0
	якості						
1	Частка виданих іпотечних кредитів за рахунок коштів державного бюджету у загальному обсязі виданих іпотечних кредитів приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія”	відс.		7,5	4,7	7,6	10,0

7.2 Пояснення щодо динаміки результативних показників та досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Спрямування суми сплачених ПрАТ «Українська фінансова житлова компанія» дивідендів за результатами попереднього звітного року із спеціального фонду Державного бюджету України сприятиме розширенню іпотечного кредитування в рамках «єОселя», яка є однією з найефективніших по забезпеченню житлом громадян. Від старту 1 жовтня 2022 року до 30 червня 2024 року програмою «єОселя» скористалося 11 164 українських родин, 58% з яких військовослужбовці ЗСУ та правоохоронці.

Враховуючи значну потребу громадян України у поліпшення житлових умов, у 2024 році заплановано видати 1 189 іпотечних кредитів, для цих потреб до Спецфонду державного бюджету Товариством було сплачено дивіденди за підсумками 2023 року в обсязі 1 783 000,038 тис грн., які були джерелом фінансування бюджетної програми. У 2025 рік прогнозується видати 755 іпотечних кредитів, потреба у фінансуванні складе 1 268 686,8 тис. грн (прогноз обсягу сплати дивідендів у 2025 році – 1 268 686,8 тис грн), у 2026 році – 1299 кредитів, потреба – 2 291 469,6 тис грн (джерело фінансування – обсяг сплачених Товариством дивідендів), у 2027 році – 1 780 кредитів, потреба – 3 295 893,3 тис. грн. (джерело фінансування – обсяг сплачених Товариством дивідендів).

Розрахунок обсягів фінансування здійснювався відповідно до:

- Закону України «Про Державний бюджет України на 2024 рік», яким передбачено перерахування дивідендів на державну частку ПрАТ «Українська фінансова житлова компанія» до спеціального фонду державного бюджету за нормативом відрахування у розмірі 30 відсотків з подальшим їх спрямуванням на забезпечення товариством доступного іпотечного кредитування громадян України відповідно до умов, затверджених постановою Кабінетом Міністрів України

від 02.08.2022 № 856.

- Стратегічного плану розвитку приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія» на 2024-2028 роки, затверджено 07.02.2024 Першим віцепрем'єр міністром України – Міністром економіки України.

8. Чисельність працівників у бюджетних установах

Не підлягає заповненню

9. Державні цільові програми, які виконуються в межах бюджетної програми

Не підлягає заповненню

10. Інформація про огляд витрат державного бюджету

Не підлягає заповненню

11. Підстави реалізації бюджетної програми

1. Постанова Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 856 "Деякі питання забезпечення приватним акціонерним товариством "Українська фінансова житлова компанія" доступного іпотечного кредитування громадян України";

2. Постанова Кабінету Міністрів України від 01.03.2024 № 223 "Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для реалізації приватним акціонерним товариством "Українська фінансова житлова компанія" житлової політики держави шляхом забезпечення громадян України житлом".

Державний секретар

(підпис)

Віталій ПЕТРУК

(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

12837

19-08-2024 11:34:42

АІС "ГРК"

4efe67ed-2892-44db-b59c-717389c7ca3f

6 з 6



БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2025–2027 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)
Міністерство економіки України
ід-12837 в АІС ГРК, КВК=120, КПК=1201380, тип консолідації=Зведена форма ГРК, номер версії=1
19.08.2024 14:14:31 Віталій ПЕТРУК (0E9A38)
19.08.2024 14:25:32 Міністерство економіки України (10D1CD)
19.08.2024 14:27:00 відправлено: Міністерство економіки України (10D1CD)
4efe67ed-2892-44db-b59c-717389c7ca3f