

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО
ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»**

вул. Білоруська, 1 м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
keryucha@ukr.net код ЄДРПОУ 34966254

22.07.2015 № 1276/Вех

на № _____ від _____

Міністерство економічного розвитку
і торгівлі України
вулиця М. Грушевського 12/2
м. Київ, 01008

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» утворено рішенням Шевченківської районної у м. Києві ради №187 від 19.02.2007р. «Про вдосконалення системи управління житлово-комунальним господарством Шевченківського району».

Згідно статуту Власником підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» віднесено до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Відповідно до статуту КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» створене з метою забезпечення ефективного управління, належного утримання житлового та нежитлового фонду, утримання прибудинкових територій, об'єктів благоустрою та отримання прибутку.

Предметом діяльності підприємства є: утримання житлового та нежитлового фонду, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріплений за підприємством на праві господарського відання, а також обслуговування житлового та нежитлового фонду, що не належить до комунальної власності м. Києва на договірних засадах.

Надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та інших житлово-комунальних послуг, а також здійснення функцій замовника по наданню послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, інших житлово-комунальних послуг. Надання послуг по аварійному обслуговуванню внутрішньобудинкових та зовнішніх інженерних мереж, транспортному обслуговуванню, обслуговуванню ліфтового господарства та систем диспетчеризації, обслуговування димовентиляційних каналів. Надання послуг з ремонту житлового, нежитлового фонду, інженерного та ліфтового обладнання, та інш. види послуг.

М2 Мінекономірозвитку

Вх. № 07/47509-15 від 23.07.2015 10:19:56



Статутний капітал підприємства сформовано за рахунок грошових (майнових) внесків Власника відповідно до рішень Шевченківської районної у м. Києві ради.

Згідно статуту майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва і закріплене за ним на праві господарського відання. На праві господарського відання, у відповідності до напрямків його діяльності, Підприємству можуть належати основні засоби: будівлі, споруди, виробниче обладнання, транспортні засоби, вироблена продукція, грошові кошти, цінні папери та інше майно.

Згідно Листа-роз'яснення Мінекономіки, щодо Закону України «Про здійснення державних закупівель» від 10.04.2014 «Комунальне підприємство створене органом місцевого самоврядування для надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій, утилізації відходів, при цьому тарифи на надання таких послуг встановлюються державою. Оскільки Комунальне підприємство утворюється компетентним органом місцевого самоврядування в розпорядчому порядку на базі відокремленої частини комунальної власності і входить до сфери його управління, та створене для забезпечення потреб громади на визначеній території з утримання будинків та прибудинкових територій, утилізації відходів не на комерційній основі, а саме за встановленими тарифами та ураховуючи, що у статутному капіталі цієї юридичної особи комунальна частка акцій (часток, паїв) перевищує 50 відсотків, така юридична особа є замовником у розумінні Закону»

Враховуючи викладене, наше підприємство є замовником у розумінні Закону України «Про здійснення державних закупівель».

Крім того, підприємство має ліцензії на виробництво та постачання теплової енергії та є постачальником і виконавцем комунальних послуг з централізованого опалення, послуг з централізованого постачання холодної води, послуг з централізованого постачання гарячої води, послуг з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем) споживачам будинків комунальної власності Шевченківського району м. Києва.

Разом з цим, Законом України «Про особливості здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності» встановлені правові та економічні засади здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності, визначених цим Законом.

Так, згідно ст. 1 зазначеного Закону України замовники: юридичні особи, які провадять діяльність у будь-якій із сфер, визначених статтею 2 цього Закону; суб'єкти господарювання, які провадять діяльність у будь-якій із сфер, визначених статтею 2 цього Закону, та відповідають хоча б одній з таких ознак: органам державної влади, органам влади Автономної Республіки Крим, органам місцевого самоврядування належить частка у статутному капіталі суб'єкта господарювання у розмірі більш ніж 50 відсотків.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про особливості здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності», дія цього Закону поширюється на суб'єктів, які є замовниками відповідно до статті 1 цього Закону та провадять діяльність у таких сферах: забезпечення виробництва, транспортування та постачання

теплової енергії; забезпечення виробництва, передачі, розподілу, купівлі-продажу, постачання електричної енергії; забезпечення виробництва, транспортування та постачання питної води; забезпечення функціонування централізованого водовідведення.

Статтею 4 Закону України «Про особливості здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності» передбачено здійснення закупівель без застосування процедур, передбачених Законом України «Про здійснення державних закупівель» та цим Законом: товарів, робіт і послуг, які безпосередньо виробляються, виконуються, надаються виключно для забезпечення діяльності у сферах, визначених статтею 2 цього Закону.

У зв'язку із технічною та моральною зношеністю автотранспортних засобів аварійної служби нашого підприємства, для забезпечення вчасного та якісного надання житлово-комунальних послуг (проведення аварійних та відновлювальних робіт) у підприємства виникла негайна потреба у придбанні 3-х автомобілів для аварійної служби загальною сумою – 1 млн. 800 тис. грн.

Крім того, головою Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації доручено нашому підприємству забезпечити безперебійну роботу аварійно-ремонтних підрозділів та терміново оновити рухомий склад аварійної служби підприємства.

Враховуючи вищевикладене, просимо надати відповідь:

1. Чи розповсюджуються норми ст. 4 Закону України «Про особливості здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності» на наше підприємство у випадку закупівлі в 2015 році транспорту (трьох автомобілів загальною сумою 1 млн. 800 тис. грн.), необхідного для ведення господарської діяльності (зокрема для забезпечення вчасного виконання аварійних робіт на системах водо та теплопостачання)?

2. Чи може наше підприємство, на підставі ст. 4 Закону України «Про особливості здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності» провести закупівлю трьох автомобілів загальною сумою 1 млн. 800 тис. грн., необхідних для ведення господарської діяльності (зокрема для забезпечення вчасного виконання аварійних робіт на системах водо та теплопостачання), придбавши зазначені авто у кредит (або лізинг), за умови оплати коштів, сумарна кількість яких не перевищуватиме 1000 000 грн.. до кінця 2015 року, а решту буде сплачено у 2016 році?

Директор



Д.Савченко