



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Константиновський Вячеслав Леонідович

01008, Україна, м. Київ, вул. Грушевського, 5
ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

№ 41849/111

05 квітня 2017 року

Першому віце-прем'єр-міністру –
Міністру економічного розвитку
і торгівлі України
Кубіву С.І.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Степане Івановичу!

Як Вам відомо, у величезної кількості громадян України відсутнє власне житло (або розмір наявного житла є значно меншим, ніж передбачені законодавством нормативи) та при цьому відсутні грошові кошти для купівлі або хоча би оренди підходящого житла. Такі громадяни навряд чи зможуть вирішити свої житлові проблеми без відповідної підтримки з боку держави.

Зазначена проблема особливо загострилась після того, коли величезна кількість громадян змушені були залишити свої оселі на сході України та у Криму.

При цьому бюджетне фінансування вже існуючих державних програм забезпечення громадян (зокрема молоді) доступним житлом на умовах довгострокового пільгового кредитування і т.п. в цьому році, ймовірно, здійснюватись взагалі не буде.

За інформацією Мінрегіону, задля вирішення цієї проблеми підготовлено, зокрема, інвестиційний проект «Забезпечення житлом на умовах іпотечного кредитування або фінансового лізингу». Нову редакцію проекту було направлено 22.02.2017 р. для отримання експертного висновку до Міністерства економічного розвитку і торгівлі України.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 16, 17 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, в межах компетенції, вжити заходів, спрямованих на пришвидшення розгляду зазначеного проекту.

Додаток: на 2 арк.

**З повагою,
народний депутат України**

В.Л.Константиновський

М2, Міністерство економічного розвитку

Вх. № 02724363-17 від 06.04.2017 15:59:47





**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

24.03.2017 № 7/17-3092 на № _____ від _____

**Народному депутатові України
Константіновському В. Л.**

Шановний В'ячеславе Леонідовичу!

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло Ваше депутатське звернення від 14.03.2017 № 418НД/69 щодо прискорення розгляду інвестиційного проекту «Забезпечення житлом на умовах іпотечного кредитування або фінансового лізингу» та в межах компетенції повідомляє.

Державною іпотечною установою було розроблено інвестиційний проект «Забезпечення житлом на умовах іпотечного кредитування або фінансового лізингу» (далі – проект). Проте, у зв'язку із наявністю до проекту зауважень Мінекономрозвитку, цей інвестиційний проект було повернуто до Державної іпотечної установи для відповідного доопрацювання.

Відповідно до частини 1 статті 15 Закону України «Про інвестиційну діяльність» та Порядку проведення державної експертизи інвестиційних проектів, який визначає механізм проведення державної експертизи інвестиційних проектів (постанова Кабінету Міністрів України від 09.06.2011 № 701), Державною іпотечною установою 17.02.2017 подано до Мінрегіону нову редакцію проекту з метою проведення його державної експертизи.

Згідно із зазначеним Порядком державна експертиза, підготовка і надання суб'єкту інвестиційної діяльності за її результатами висновку здійснюються центральними органами виконавчої влади, які реалізують державну політику у сфері, якої стосується інвестиційний проект. Експертиза проводиться протягом 40 робочих днів з дня надходження документів, визначених пунктом 4 цього Порядку.

При цьому процес проведення державної експертизи передбачає, зокрема, отримання органом, що проводить державну експертизу,

203218

експертного висновку за результатами проведеної Мінекономрозвитку в установленому законодавством порядку оцінки економічної ефективності інвестиційного проекту.

Відповідно до абзаців восьмого, дев'ятого підпункту 2 пункту 6 зазначеного Порядку для отримання експертного висновку за результатами оцінки економічної ефективності інвестиційного проекту органи, що проводять державну експертизу, протягом трьох робочих днів з моменту надходження документів, зазначених у пункті 4 цього Порядку, подають їх до Мінекономрозвитку.

Оцінка економічної ефективності інвестиційного проекту та повернення відповідного експертного висновку органам, що проводять державну експертизу, здійснюються Мінекономрозвитку протягом одного місяця з дня надходження документів.

Повідомляємо, що Мінрегіоном у межах компетенції було надіслано інвестиційний проект «Забезпечення житлом на умовах іпотечного кредитування або фінансового лізингу» до Мінекономрозвитку для проведення оцінки економічної ефективності цього інвестиційного проекту (лист Мінрегіону від 22.02.2017 № 7/17-1859).

З огляду на зазначене Мінрегіон проводить державну експертизу нової редакції проекту у встановленому порядку та після отримання експертного висновку Мінекономрозвитку оцінки економічної ефективності проекту надасть суб'єкту інвестиційної діяльності – Державній іпотечній установі відповідний висновок.

З повагою

Заступник Міністра



Е.Б. Кругляк