



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

НАКАЗ

11 вересня 2023

№ 346

Про затвердження протоколу
про результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20230804-38907 щодо
оренди державного нерухомого майна
площею 66,5 кв. м. за адресою: м. Київ,
вул. Джона Маккейна, 11

Відповідно до статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX (зі змінами), пункту 78 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (зі змінами),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20230804-38907 (лот 51169), що додається, щодо оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення загальною площею **66,5 кв. м** на першому поверсі адміністративної будівлі (літ. Б), за адресою: **м. Київ, вул. Джона Маккейна, 11**, що перебуває на балансі Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова комісії з припинення

Руслана КРИЗСЬКА

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення орендодавця _____

від 11.09.23 № 346

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230804-38907

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лота: 51169

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 18.08.2023 11:45:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 18.08.2023 12:41:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда державного нерухомого майна - нежитлового приміщення загальною площею 66,5 кв. м. на 1-му поверсі адміністративної будівлі (літ. Б) за адресою: м. Київ, вул. Джона Маккейна, 11, що обліковується на балансі Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м.Києві. Ключ об'єкта 51169. Строк оренди - на 5 років; електронна пошта орендодавця: kyivcityrv@gmail.com.

1. Оренда державного нерухомого майна - нежитлового приміщення загальною площею 66,5 кв. м. на 1-му поверсі адміністративної будівлі (літ. Б) за адресою: м. Київ, вул. Джона Маккейна, 11, що обліковується на балансі Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м.Києві. Ключ об'єкта 51169. Строк оренди - на 5 років; електронна пошта орендодавця: kyivcityrv@gmail.com. Об'єкт оренди може бути використаний за будь-яким цільовим призначенням на підставі абзацу 10 пункту 29 Порядку, крім таких груп цільових призначень: 10 - Склади. Камери схову, архіви, 11 - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе, 14 - Майстерні, ательє. Салони краси, перукарні. Надання інших побутових послуг населенню. 15 - Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.

Стартовий розмір орендної плати: 3,02 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 22 000,06 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 0,03 грн

Розмір гарантійного внеску: 8 924,30 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприсмець Белова Тетяна Анатоліївна, РНОКПП (ФОП): 3227202600
2. Яцун Дмитро Вікторович, РНОКПП: 3036926559
3. Слюсар Анна Сергіївна, РНОКПП: 3613710065
4. Кагало Ірина Олегівна, РНОКПП: 3271718026
5. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АСТРА ВІТА", ЄДРПОУ: 43556202

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АСТРА ВІТА"

2 912,00 грн

17.08.2023 19:01:45

Слюсар Анна Сергіївна	9 200,00 грн	17.08.2023 18:02:47
Фізична особа-підприємець Белова Тетяна Анатоліївна	11 100,00 грн	17.08.2023 19:52:22
Яцун Дмитро Вікторович	16 500,00 грн	17.08.2023 19:43:18
Кагало Ірина Олегівна	66 000,00 грн	17.08.2023 17:53:19

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АСТРА ВІТА"	2 912,00 грн	17.08.2023 19:01:45
Слюсар Анна Сергіївна	10 000,00 грн	18.08.2023 11:53:10
Фізична особа-підприємець Белова Тетяна Анатоліївна	15 000,00 грн	18.08.2023 11:56:58
Яцун Дмитро Вікторович	16 500,03 грн	18.08.2023 12:00:10
Кагало Ірина Олегівна	66 000,00 грн	17.08.2023 17:53:19

Раунд 2

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АСТРА ВІТА"	2 912,00 грн	17.08.2023 19:01:45
Слюсар Анна Сергіївна	11 000,00 грн	18.08.2023 12:11:20
Фізична особа-підприємець Белова Тетяна Анатоліївна	20 000,00 грн	18.08.2023 12:16:50
Яцун Дмитро Вікторович	20 000,06 грн	18.08.2023 12:18:16
Кагало Ірина Олегівна	66 000,00 грн	17.08.2023 17:53:19

Раунд 3

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АСТРА ВІТА"	2 912,00 грн	17.08.2023 19:01:45
Слюсар Анна Сергіївна	21 000,00 грн	18.08.2023 12:29:09
Фізична особа-підприємець Белова Тетяна Анатоліївна	22 000,00 грн	18.08.2023 12:33:12
Яцун Дмитро Вікторович	22 000,06 грн	18.08.2023 12:36:04
Кагало Ірина Олегівна	66 000,00 грн	17.08.2023 17:53:19

Переможець електронного аукціону: Яцун Дмитро Вікторович, РНОКПП: 3036926559

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): Кагало Ірина Олегівна, РНОКПП: 3271718026

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 19030825
3. Назва банку: ДКСУ м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA208201720355209003002014093

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 19030825
3. Назва банку: ДКСУ м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA208201720355209003002014093

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 15 840,04 грн (п'ятнадцять тисяч вісімсот сорок гривень 04 копійки), у т.ч. ПДВ 2 640,01 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 6 915,74 грн

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 22 000,06 грн, без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.09.2023 09:28:33

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Яцун Дмитро Вікторович, РНОКПП: 3036926559

фіз.особа	_____	Яцун Д.В.	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

директор	_____	Купріянов М.В.	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

Дата та час: 13:29:16 04.09.2023

Назва файлу з підписом: Протокол торгів LLE001-UA-20230804-38907.pdf.p7s.p7s
Розмір файлу з підписом: 263.5 КБ

Назва файлу без підпису: Протокол торгів LLE001-UA-20230804-38907.pdf
Розмір файлу без підпису: 232.1 КБ

Результат перевірки підпису: Підпис створено та перевірено успішно. Цілісність даних підтверджено

Підписувач - 1: Яцун Дмитро Вікторович

П.І.Б.: Яцун Дмитро Вікторович

Країна: Україна

РНОКПП: 3036926559

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 12:57:48
04.09.2023

Сертифікат виданий: "Дія". Кваліфікований надавач електронних довірчих послуг

Серійний номер: 382367105294AF97040000003CA70700A46F6101

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІІТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: Не визначено

Алгоритм підпису: ДСТУ-4145

Тип підпису: Кваліфікований

Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAAdES enveloped)

Формат підпису: З повними даними ЦСК для перевірки (CAAdES-X Long)

Сертифікат: Кваліфікований

Підписувач - 2: КУПРІЯНОВ МАКСИМ ВОЛОДИМИРОВИЧ

П.І.Б.: КУПРІЯНОВ МАКСИМ ВОЛОДИМИРОВИЧ

Країна: Україна

РНОКПП: 3084217552

Організація (установа): ТОВ ЗЕ ТЕНДЕР

Код ЄДРПОУ: 43120577

Посада: ДИРЕКТОР

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 13:28:37
04.09.2023

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 248197DDFAB977E504000000F671D10035005D04

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІІТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: 014

Алгоритм підпису: ДСТУ-4145

Тип підпису: Кваліфікований

Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAAdES enveloped)

Формат підпису: З повними даними для перевірки (CAAdES-X Long)

Сертифікат: Кваліфікований